

COMUNE DI VILLAGFRANCA TIRRENA
PROVINCIA DI MESSINA

Ditta : La Rosa Domenico e De Luca Anna

Progetto per la messa in sicurezza, e il restauro parziale di un edificio
allo stato di rudere sito sulla Via Candelora in località Serro.

Tavola :
1

Stralci e Planimetria

Data :
Settembre 2025

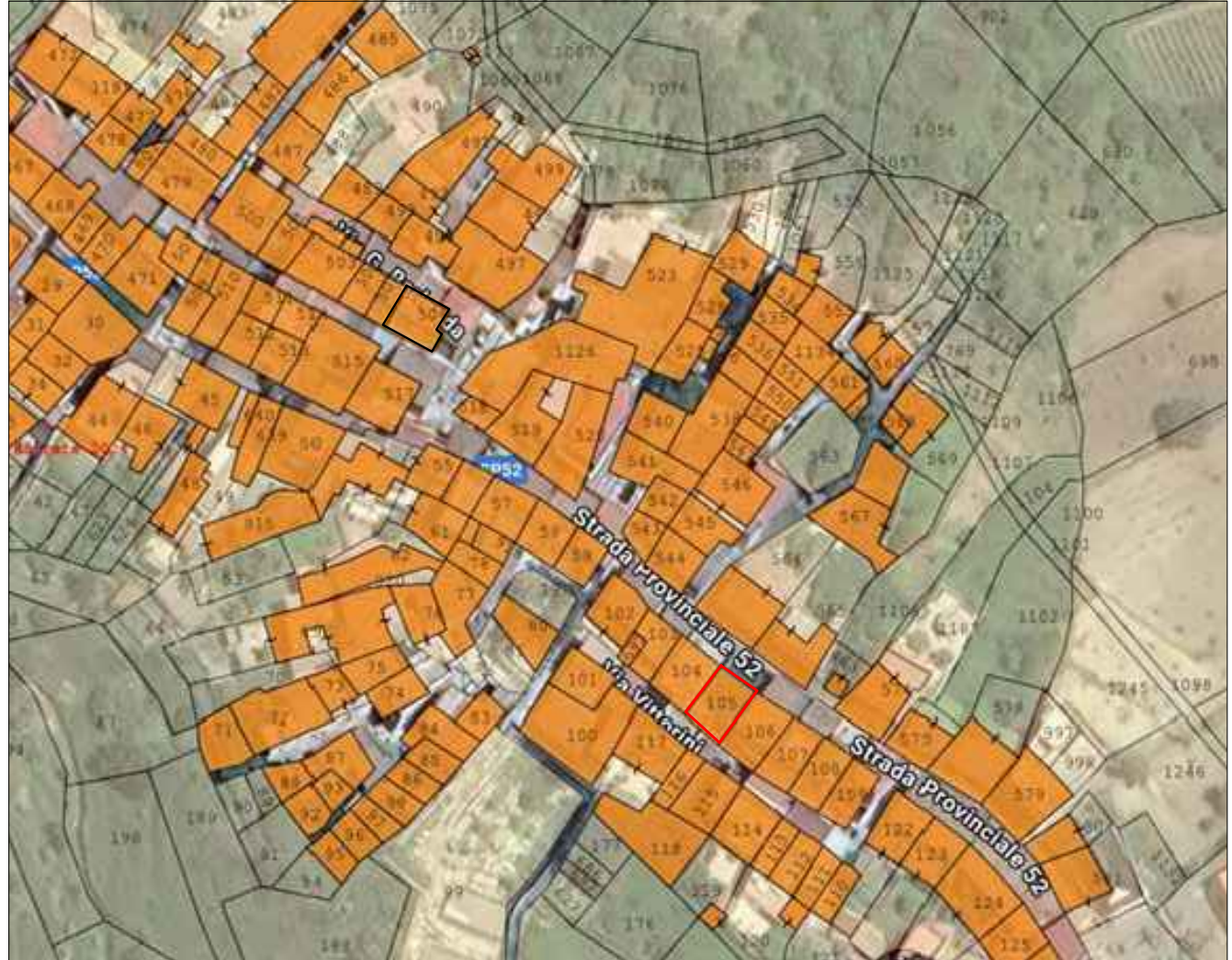
Visti ed Approvazioni

Il Progettista

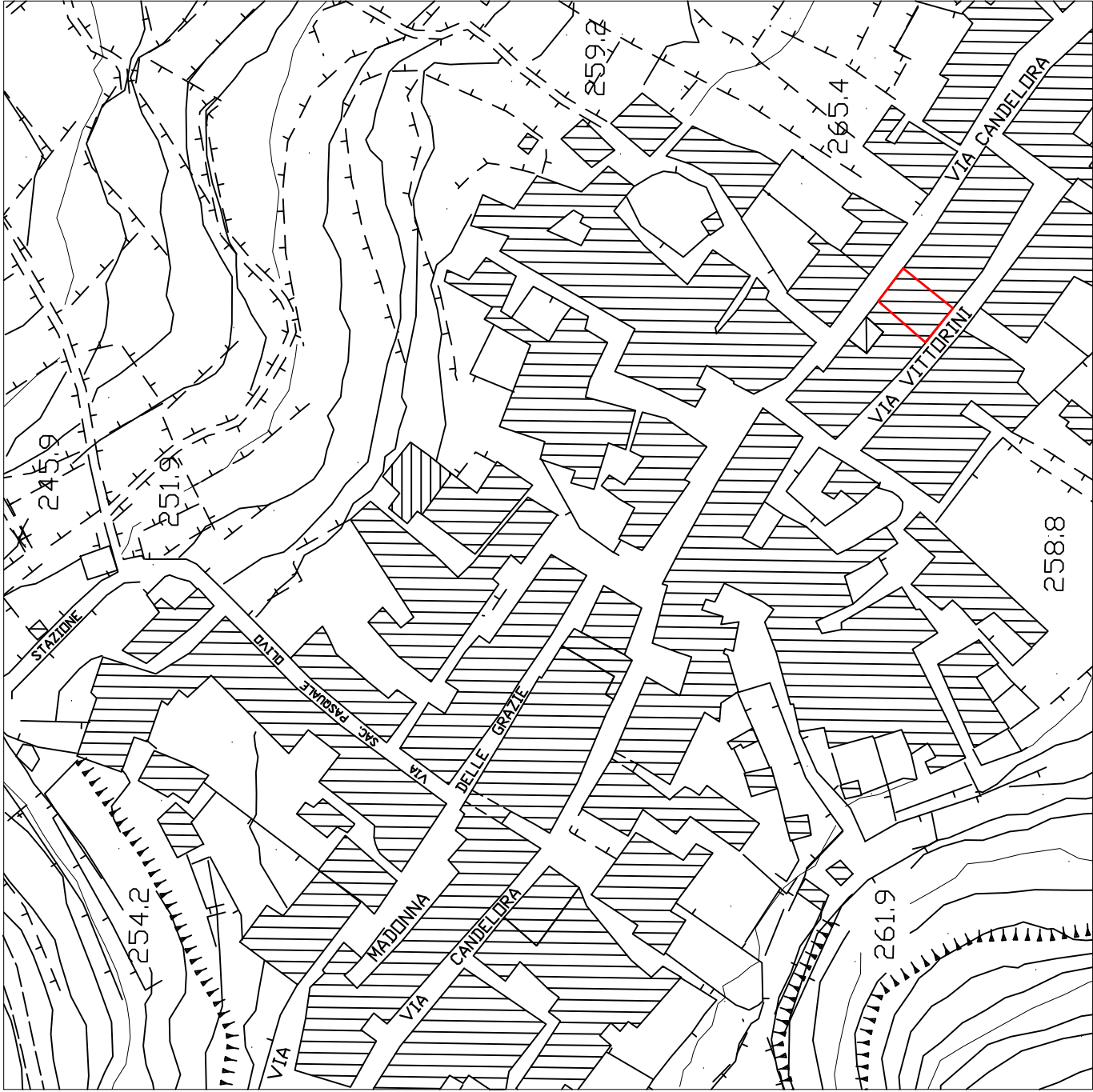
La Committente

Studio d'ingegneria : Dott. Ing. Antonino Lambert, Via Roma n° 52, Villafranca Tirrena
tel./fax. 090/730523 - e-mail studio.inglamberto@gmail.com
pec: antonio.lamberto@ingpec.eu

Stralcio Mappale
Comune di Villafranca Tirrena
Pg.8 Part. 105
scala 1:1000



COMUNE DI VILLAGFRANCA TIRRENA
AEROFOTOGRAMMETRIA
scala 1:1000



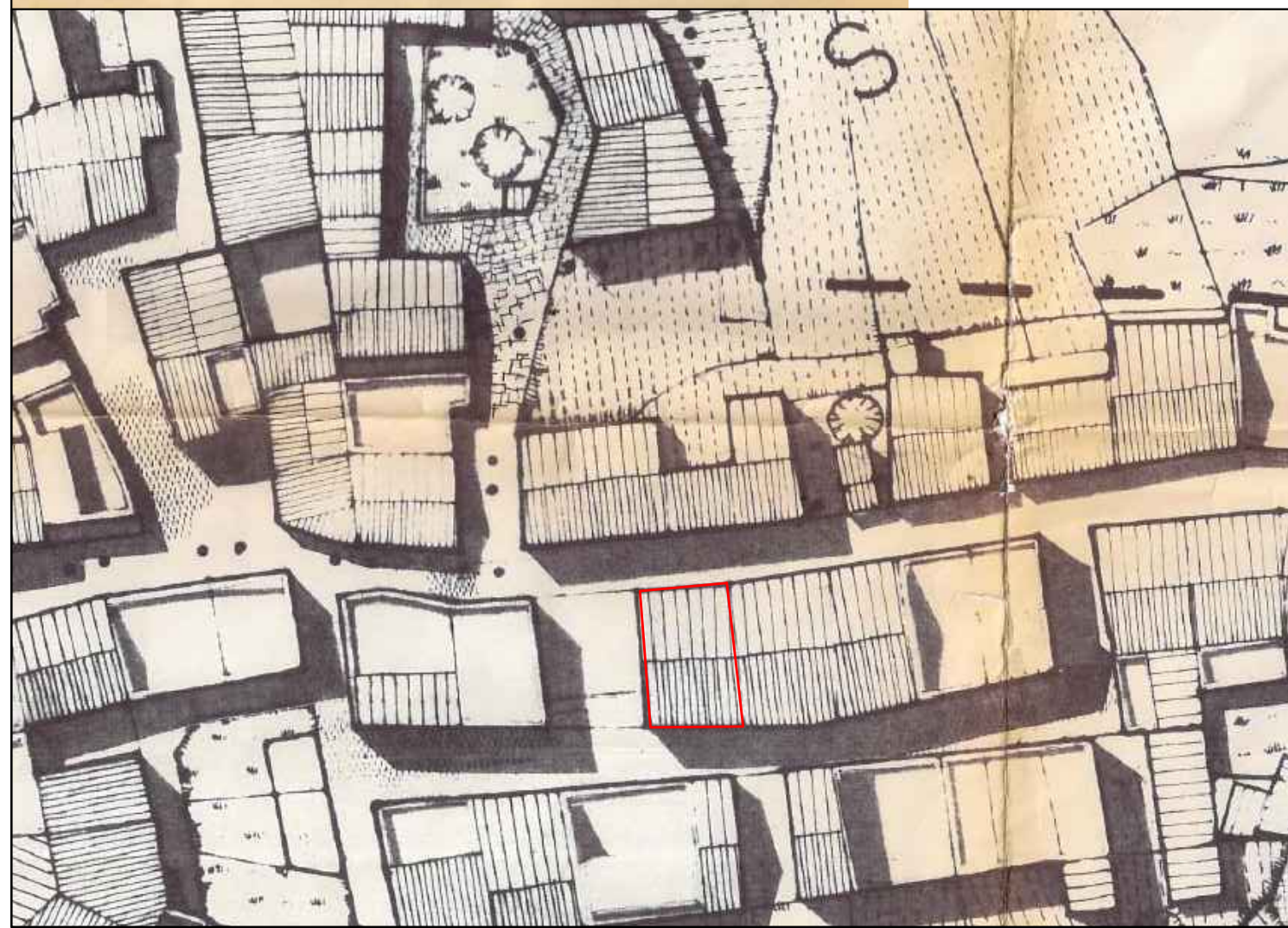
COMUNE DI VILLAGFRANCA TIRRENA
STRALCIO AEROFOTOGRAMMETRIA



COMUNE DI VILLAGFRANCA TIRRENA
STRALCIO P.R.G.
scala 1:2000



Tav. 2
Analisi dello stato di fatto
Coperture, Planivolumetria ambientata
Scala 1/500



COMUNE DI VILLAGFRANCA TIRRENA
PIANO PARTICOLAREGGIATO ZONE "A2"
TAVOLA N. 5
scala 1:500



Tav. 5
Analisi dello stato di fatto
Tipologie edilizie, numero dei piani,
materiali costruttivi, edifici di pregio
ambientale e architettonico. Scala 1/500

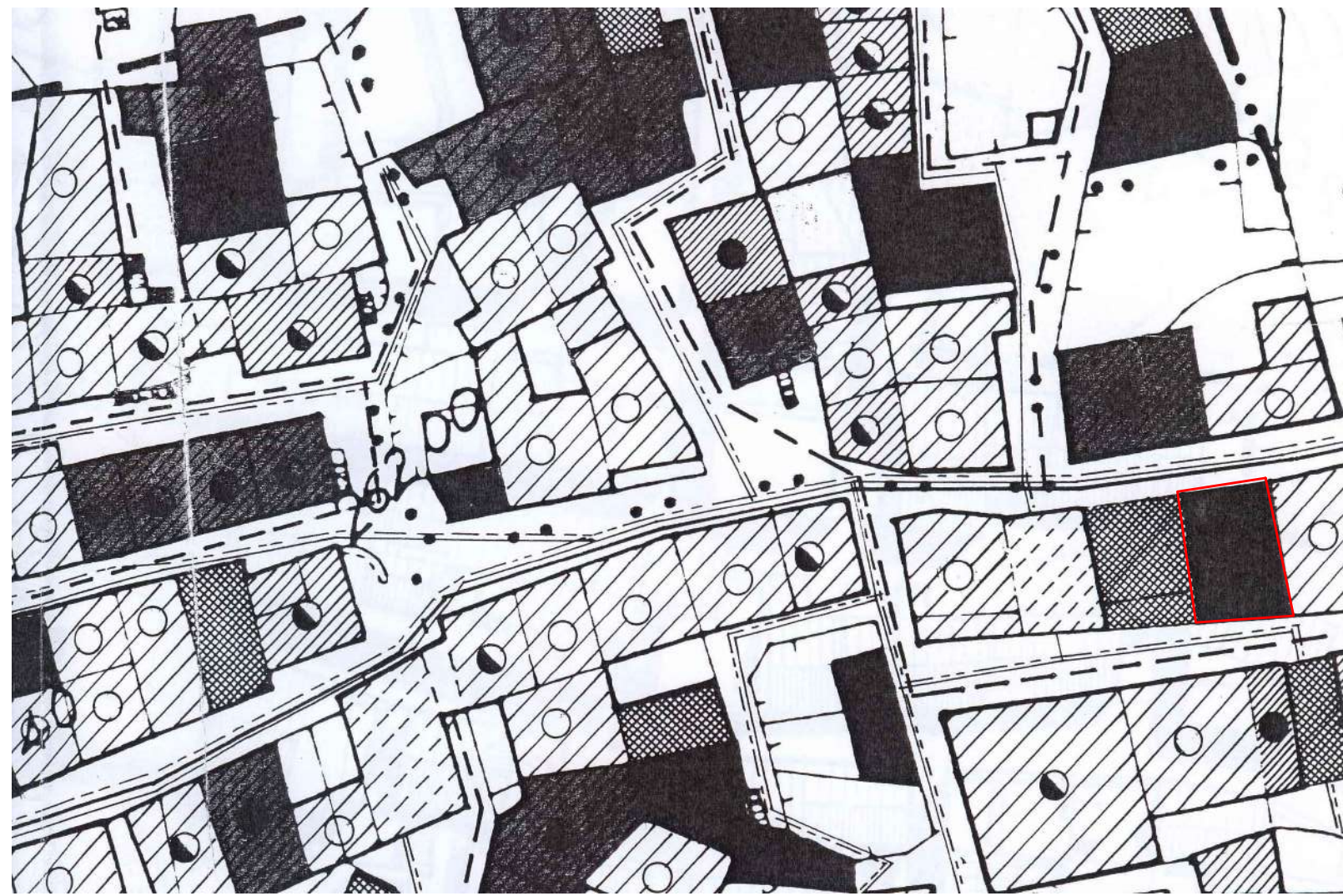
- Tipologie
- Schiera
 - Blocco
 - Linea
 - Deposito
- Materiali costruttivi
- Mattoni
 - Pietrame
 - Cemento armato
- Numero dei piani
- 1
 - 2
 - 3
 - 4
 - 5
 - 6
 - 7
 - 8
 - 9
 - 10
 - 11
 - 12
 - 13
 - 14
 - 15
 - 16
 - 17
 - 18
 - 19
 - 20
 - 21
 - 22
 - 23
 - 24
 - 25
 - 26
 - 27
 - 28
 - 29
 - 30
 - 31
 - 32
 - 33
 - 34
 - 35
 - 36
 - 37
 - 38
 - 39
 - 40
 - 41
 - 42
 - 43
 - 44
 - 45
 - 46
 - 47
 - 48
 - 49
 - 50
 - 51
 - 52
 - 53
 - 54
 - 55
 - 56
 - 57
 - 58
 - 59
 - 60
 - 61
 - 62
 - 63
 - 64
 - 65
 - 66
 - 67
 - 68
 - 69
 - 70
 - 71
 - 72
 - 73
 - 74
 - 75
 - 76
 - 77
 - 78
 - 79
 - 80
 - 81
 - 82
 - 83
 - 84
 - 85
 - 86
 - 87
 - 88
 - 89
 - 90
 - 91
 - 92
 - 93
 - 94
 - 95
 - 96
 - 97
 - 98
 - 99
 - 100
- Intonaci esterni
- Privo
 - Tradizionale
 - Cementizio - plastico
- Edifici di pregio ambientale e architettonico

COMUNE DI VILLAGFRANCA TIRRENA
PIANO PARTICOLAREGGIATO ZONE "A2"
TAVOLA N. 3
scala 1:500



Tav. 3
Analisi dello stato di fatto
Destinazione d'uso dei piani terra e
sistemazione a terra. Scala 1/500

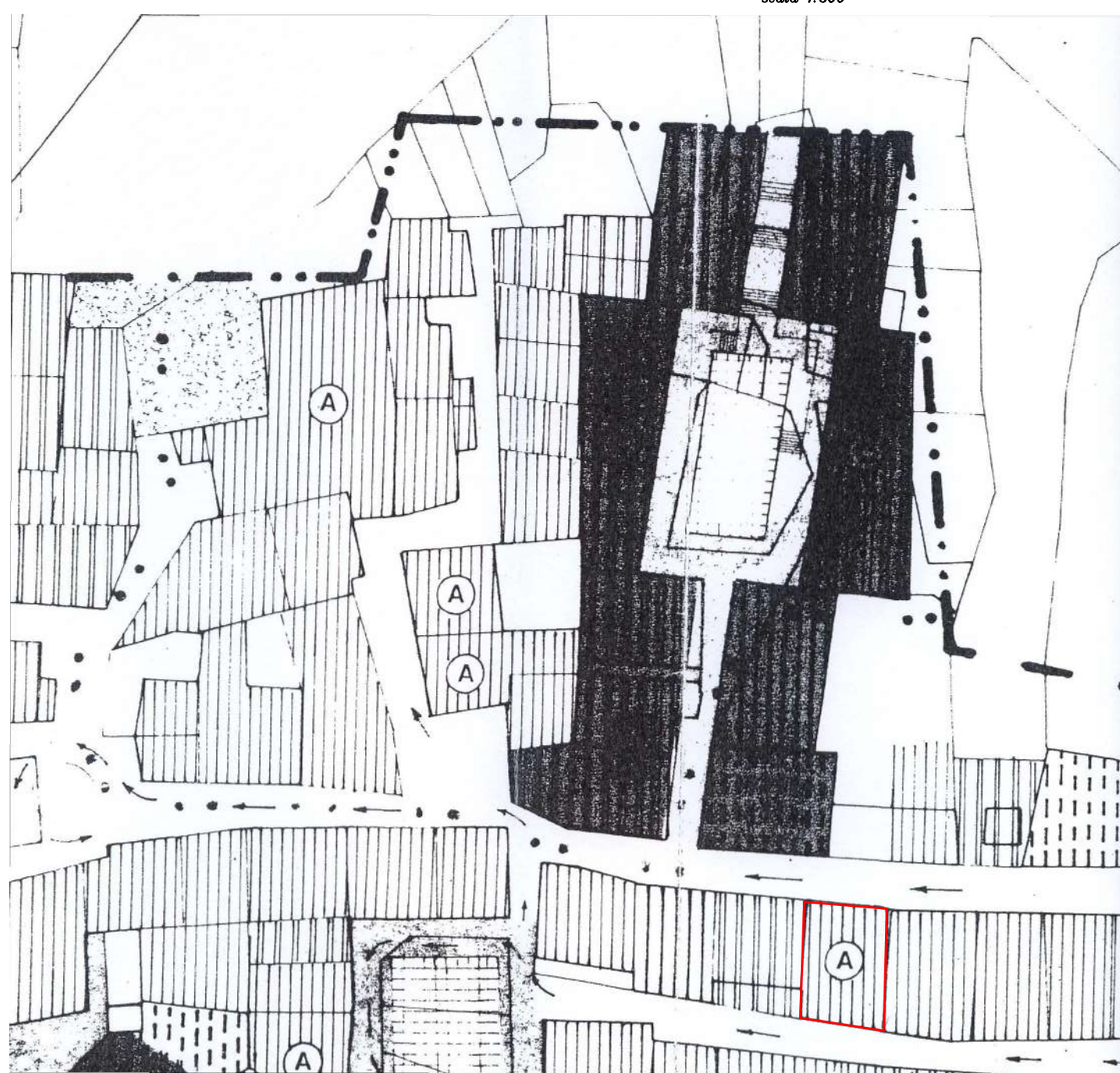
- Destinazione d'uso dei piani terra e sistemazione a terra
- residenza
 - artigianato
 - deposito
 - servizi pubblici
 - verde, orto e giardini
 - asfalto o cemento
 - lastre di pietra o acciottolato
 - alberi



Tav. 4
Analisi dello stato di fatto
Condizioni statiche, igieniche e di
manutenzione. Infrastrutture primarie
Scala 1/500

- Condizioni statiche
- buone
 - mediocri
 - pesse
- Condizioni igieniche
- buone
 - mediocri
 - pesse
- Stato di conservazione
- buono
 - mediocre
 - pesimo
- Infrastrutture primarie
- Rete fognante
 - Rete idrica
 - Rete telefonica
 - Rete gas metano

COMUNE DI VILLAGFRANCA TIRRENA
PIANO PARTICOLAREGGIATO ZONE "A2"
TAVOLA N. 7
scala 1:500



Tav. 7
Progetto di
Piano Particolareggiato
Scala 1/500 [Visualizzazione delle osservazioni e opposizioni]

- Progetto di Piano Particolareggiato
- Limite Piano Particolareggiato
 - Limite Piano di Recupero
 - Mantenimento stato di fatto
 - Restauro e risanamento conservativo
 - Sopraelevazione
 - Ribattimento e ricostruzione
 - Nuove costruzioni
 - Zone di progetto unitario
 - Zone di intervento unitario
 - Istruzione
 - Servizi sociali
 - Verde privato
 - Piazze - Verde attrezzato
 - Nuova viabilità
 - Parcheggi
 - Sensi di marcia

Tav. 6
Analisi dello stato di fatto
Planimetria generale della struttura
edilizia al piano terra. Rilievi.
Scala 1/200

