

COMUNE DI VILAFRANCA TIRRENA
PROVINCIA DI MESSINA

Ditta : **Ciccoppo Massimo**

Progetto per la realizzazione di una villa unifamiliare, previa autorizzazione di soprano, all'interno del lotto 12 del Piano di Lottizzazione dei terreni ricadenti nell'ambito della Zona "C3", in C/da Acquasanta.

Scala : **1/500**

Planimetrie e cubature

Data : **01/09/2024**

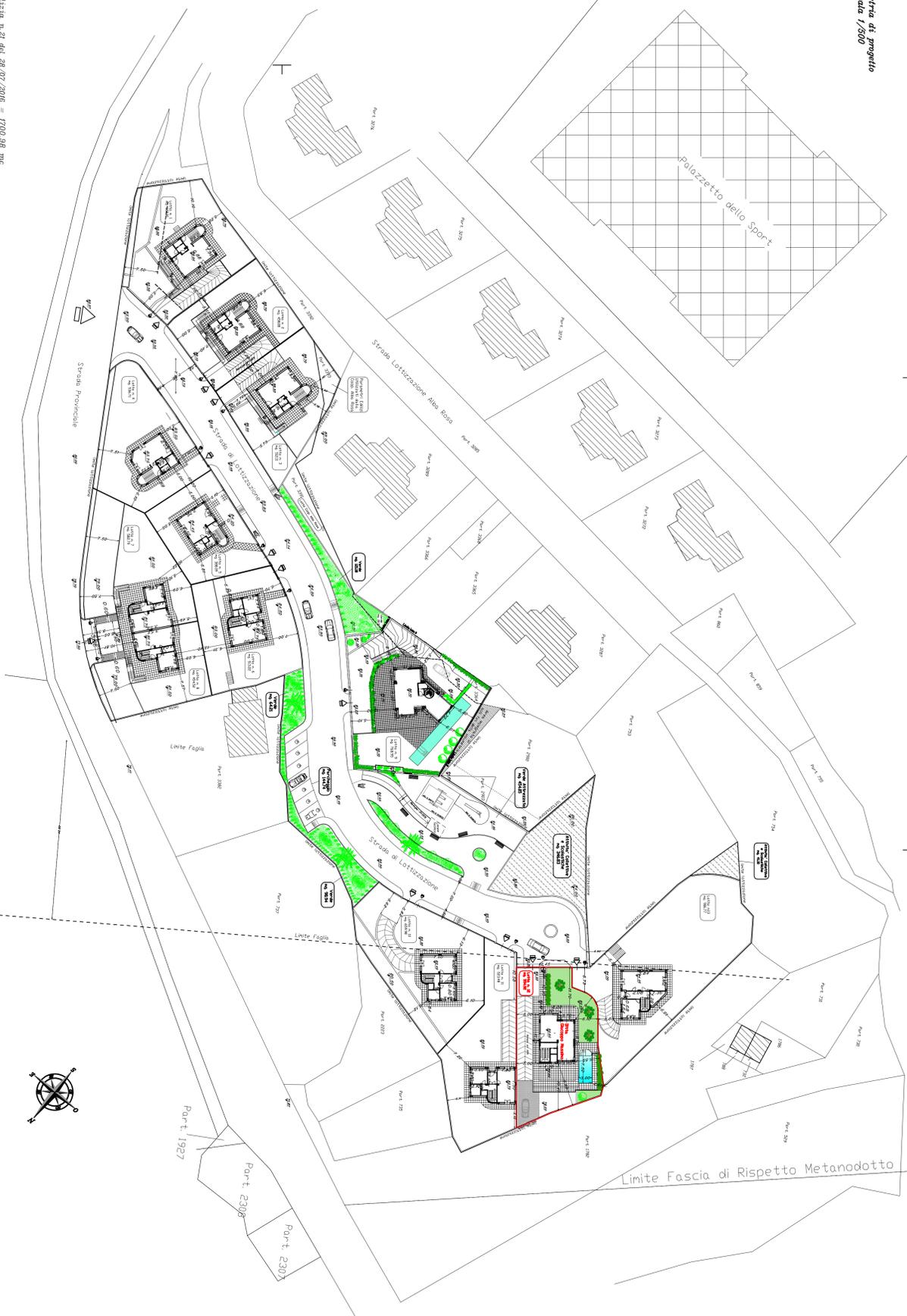
Prati ed Approvazioni

Il Progettista


Il Committente

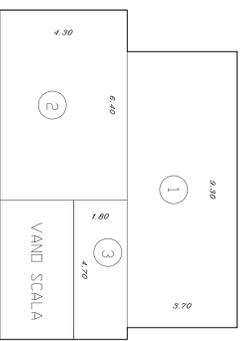

Dott. Ing. Antonio Lombardo, Via Roma n° 52, Villafranca Tirrena - tel. 090/336623

Planimetria di progetto
 scala 1/500



CALCOLO VOLUMETRIA DI PROGETTO

Piano tipo
 scala 1/100



Piano tipo			
n°	base	h	tot
1	9,30	3,70	34,41
2	6,40	4,30	27,52
3	4,70	1,80	8,46
Sommano			70,39
	mq	h	mc
	70,39	6,00	422,34

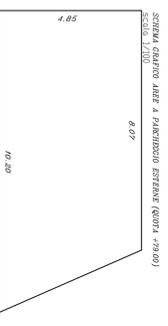
Cubatura totale assegnata ai lotti 6-10-11-12 con Aut. Edilizia n.21 del 28/07/2016 = 1700,98 mc
 Cubatura reale per staggio dalle 1700,98 mc/4 = 425,24 mc
 Volumetria lotto 12 in progetto
 422,34 mc < 425,24 mc
CALCOLO AREE DA DESTINARE A PARCHEGGIO
 422,34 mc : 10mq/mc = 42,23 mq

LOTTO 12 INTERESSATO DAL PRESENTE PROGETTO

CALCOLO AREE A PARCHEGGIO IN PROGETTO

base 1	base 2	h	/	tot
10,2	8,07	4,85	2	44,30

AREE DA DESTINARE A PARCHEGGIO
 44,30 mq > 42,23 mq



STRADA QUARTO AREE A PARCHEGGIO ESTERNE (QUOTA +79,80)
 scala 1/200

6,67

4,85

10,20